



LATVIJAS REPUBLIKA  
**DAUGAVPILS PILSĒTAS DOME**  
PILSĒTPLĀNOŠANAS UN BŪVNICĪBAS DEPARTAMENTS

Reģ. Nr. 90000077325, Raiņa ielā 28, Daugavpils LV 5403, tālr. 65407780, fax 65457160,  
e-pasts: ppdep@daugavpils.lv www.daugavpils.lv

## Plānošanas un arhitektūras uzdevums

### Skeitparka laukuma būvniecība Centrālā parkā, Daugavpilī

(būves nosaukums un adrese)

Izsniegts 2014.gada 06. jūnijā  
Nr. 013 - 2, 1 / 176

Daugavpils pilsētas pašvaldība, reģ. Nr. 90000077325,  
Kr. Valdemāra ielā 1, Daugavpilī

(kam izsniegts)

#### 1. Zemes gabala raksturojums

1.1.**	Zemes vienības (gabala) kadastra apzīmējums	0500 001 8206, 0500 001 6502, saskaņā ar 1. pielikumu
1.2.**	Zemes gabala īpašnieks vai lietotājs	Daugavpils pilsētas pašvaldība, reģ. Nr. 90000077325, Kr. Valdemāra ielā 1, Daugavpilī  (fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods, adrese un tālruna numurs vai juridiskās personas rekvizīti)
1.3.**	Īpašuma tiesības vai lietošanas tiesības apliecinošs dokuments	Daugavpils pilsētas zemesgrāmatas nod. Nr.100000330445; Nr. 4369  (nosaukums un numurs)
1.4.	Zemes gabala platība ( <b>projekta platība</b> )	~8595 m <sup>2</sup> (pilsētās, ciemos), - ha (lauku teritorijās)
1.5.**	Pārvades, sadales tīkla garums	- (m)
1.6.	Zemes gabala novietne un situācija, tā teritorijā esošās ēkas un būves (apraksts)	zemesgabals atrodas Centra mikrorajonā un uz tā atrodas ēku pamati, drupas un pagaidu būve.
1.7.**	Pārvades, sadales tīkla novietne un situācija (apraksts)	nav
1.8.**	Īpašie apstākļi (zemes gabals atrodas īpaši aizsargājamā dabas teritorijā, kultūras pieminekļa teritorijā vai tā aizsardzības zonā)	Zemes gabals atrodas valsts nozīmes pilsētībūvniecības pieminekļa – Daugavpils vēsturiskā centra - teritorijā.
1.9.**	Vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana (piemēram, mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija)	pilsētas parku un skvēru apbūves teritorija

1.10.**	Ierobežojumi (piemēram, servitūti)	saskaņā ar zemesgrāmatas datiem
1.11.**	Papildu prasības (piemēram, jāiesniedz Valsts meža dienesta informācija par atmežojamo meža zemes platību saskaņā ar normatīvajiem aktiem par atmežošanas kompensācijas noteikšanas, aprēķināšanas un atlīdzināšanas kārtību)	nav

## 2. Būvprojektēšanas nosacījumi

2.1.**	Būvniecības veids (piemēram, jaunbūve, rekonstrukcija, restaurācija)	jaunbūve
2.2.	Būvprojektēšanas stadija	iespējams projektu sadalīt pa kārtām
2.3.**	Būvprojektēšanas stadija (shēma, tehniskais projekts)	tehniskais projekts (izstrādes stadijā ir obligāti jākonsultējas ar pilsētas galveno arhitekti un ainavu arhitekti)
2.4.**	Apbūves pamatnosacījumi	
2.4.1.	maksimālā apbūves intensitāte	atbilstoši funkcijas nepieciešamībai
2.4.2.	maksimālais apbūves blīvums	atbilstoši funkcijas nepieciešamībai
2.4.3.	minimālā brīvā teritorija	atbilstoši funkcijas nepieciešamībai
2.4.4.	maksimālais stāvu skaits	atbilstoši funkcijas nepieciešamībai
2.4.5.	autostāvvietu skaits	atbilstoši Daugavpils pilsētas 12.02.2009 „Saistošiem noteikumiem Nr.5”
	no tām invalīdu autostāvvietu skaits	atbilstoši Daugavpils pilsētas 12.02.2009 „Saistošiem noteikumiem Nr.5”
2.5.**	Kompozīcijas pamatnosacījumi	
2.5.1.	būves bloķēšana (piemēram, brīvstāvoša ēka, bloķēta ēka)	brīvstāvoša vai ar esošo būvapjomu
2.5.2.*	apbūves līnija (piemēram, būvlaide, atkāpes no sarkanās līnijas)	ievērot aizsargjoslas noteikumus un iedibinātās apbūves līnijas
2.5.3.	augstuma ierobežojumi (piemēram, stāvu skaits, jumta dzegas augstums)	nedrīkst konkurēt ar blakus esošo uzbērumu
2.5.4.	iebrauktuves un ieejas (piemēram, no kuras ielas)	no Raiņa, Alejas un Kr.Valdemāra ielām
2.6.	Būvkonstrukciju projektēšanas pamatnosacījumi	
2.6.1.	ugunsnoturības pakāpe	saskaņā ar būvnormatīvu LBN 201-10 “Būvju ugunsdrošība”
2.6.2.	nesošās konstrukcijas	atbilstoši LBN
2.6.3.	tehniskās apsekošanas akts (esošām būvēm)	nav



2.7.	Ārējās apdares nosacījumi	
2.7.1.	sienas	<p>piedāvāt projektā</p> <p>Paredzēt izvietot daudzfunkcionālas atbalsta sienas, kas var kalpot kā zonu atdalošais elements, paaugstinājumus, kurā ir iestrādāti elementi uz kuriem var sēdēt un vienai vai abām no atbalstsienu malām jābūt īpaši izveidotai tā, lai pa to varētu pārvietoties ar „skeitbordi” un „inline” skrituļslidām (metāla caurules, kas ir īpaši paredzētas šādiem mērķiem - atbalstsienas vienā no kantēm), sienas augstums var variēt visā tās garumā, kas ir vēlams ar dažāda slīpuma pazeminājumiem un paaugstinājumiem. Sienu augstumam ir jāvariē robežās no 300-1200mm, materiāls ir gludi apstrādāts betons, metāls vai cits segums, kas ir saskaņā ar visiem nepieciešamajiem standartiem „skeitparku” izveidē. Atbalsta sienu augstumus un leņķus kādā tie varētu izvietosies ir jāaskaņo ar Latvijas Skeitborda federāciju Grostonas ielā 6B, Rīga, Latvija, tālr. +371 29179924. Atbalsta sienu krāsai un kompozicionālajiem risinājumiem to izvietojšanā teritorijā ir jāaskaņojas ar plānotajiem dizaina un kompozīcijas risinājumiem pārēja parka teritorijā. Paredzēt iespēju izvietot atbalsta sienas (gan tās, kas varētu kalpot „slaidiem” gan tās, kas ir atbalstsienas, piemēram no gabioniem vai ar koka terasējumu) uz blakus esošā uzbēruma daļas, kas atrodas starp esošo bērnu dārzu un uzbērumu. Atbalsta sienām uz un gar uzbērumu ir jāveidojas kā daļai no skeitparka elementiem vienotos kompozicionālajos risinājumos un izmantoto materiālu vienmērīgā pārejā no viena materiāla, atbalsta sienas, celiņa vai konstrukcijas, uz cita veida elementiem.</p> <p>Veidot teritorijā brīvi stāvošas sienas zonu atdalīšanai, kas kalpotu kā aizsargs un dekoratīvs elements, kuru varētu izmantot kā platformu dažādiem mākslinieciskās izpausmes veidiem.</p> <p>Skatīt 2. pielikumu ar piemēriem no citiem līdzīga veida „skeitparkiem” pasaulē.</p>
2.7.2.	jumta veids un iesegums	<p>Paredzēt nojumes, kas kompozicionāli papildina dizainu un ir funkcionāli izmantojamas, lai paslēptos no lietus, saules (t.sk. velosipēdistu stāvvietai paredzēt nojumi), kā materiālus izmantojot- lieto betonu, lielpagarīta flīzes (vietās, kur nav plānota aktīva darbošanās, bet piemēram, riteņu stāvlaukumā, atpūtas vietā ar soliņiem u.c.), metāla konstrukcijas un detaļas no dažāda veida metāla sakausējumiem, kā dizainiski atraktīvus elementus var veidot arī no rūsināta metāla.</p>
2.7.3.	logi un vitrīnas	pēc vajadzības piedāvāt projektā
2.7.4.	durvis	pēc vajadzības piedāvāt projektā

2.8.**	Teritorijas iekārtošanas nosacījumi	
2.8.1.**	apzaļumošana	Projektā paredzēt apstādījumus, kas saplūst vienotā simpozijā ar "skeitparka" funkcijām nepieciešamajiem dizainiskajiem un funkcionālajiem risinājumiem, tie var būt apstādījumi, kas kalpo kā lietus ūdens savākšanas laukumi, ar attiecīgo augu sortimentu, puķu kastes, paaugstinājumi, apstādījumi uz un pie atbalsta sienām, t. sk., sienām, kas izvietojas uz uzbēruma, dobes, kas kompozicionāli pāriet no viena seguma laukuma otrā, iegriezumi segumā ar stādījumiem tajos, koku rindu vai laukumu, kuri ir nākotnē „piemēram, „špalierējami” vai kā citādi interesanti veidojami, koku šķirnes paredzēt ar zemu vainagu, uz potcelmiem, augus un krūmu stādījumus veidot vietai un dizainam atbilstošus, izvēloties vairāk pieticīgākas un robustākas šķirnes, vairāk graudzāļu stādījumus, neitrālus, mierīgos toņos un krāsu gammās stādījumus, kas papildina betona, rūsinātā metāla elementus un rada vienotības sajūtu gan formā gan krasu salikumos.
2.8.2.**	nožogošana	Paredzēt dekoratīvus elementus zonu atdalīšanai, piemēram, atkritumu laukuma atdalīšanai, āra dušu un ģērbtuvju atdalīšanai.
2.8.3.**	apgaismošana	Paredzēt pilnīgu laukuma izgaismošanu, dekoratīvu apgaismojumu segumā, kas neapzīlbina, bet rada interesantas nokrāsas un akcentē kompozicionālos risinājumus, zemo apgaismojumu atpūtas vietās, dekoratīvi funkcionālu apgaismojumu aiz uzbēruma, kur izvietosies atbalsta sienas. Atraktīvi vietām veidot ieseguma apgaismojumu ar , piemēram, iesegumā izgrieztām lielām bultām, kas norāda virzienu, pārklātam ar caurspīdīgu, stingru, matētu materiālu.
2.8.4.	vertikālā plānošana	Ir nepieciešama. Paredzēt projektā dažāda līmeņa terasējumu, gan „skeitparka” aktīvajā zonā gan „pasīvajā”- aiz uzbēruma pie bērnu dārza.
2.8.5.**	brauktuvju un ietvju segums	Paredzēt dažādu materiālu iesegumus, kas savā starpā savienojoties veido kompozīciju, rakstu, laukumus un tādejādi iezīmē dažādu aktivitāšu zonas. Segumam „aktīvajā” daļā un daļā, kur plānota laukuma lietotāju pārvietošanās jābūt gludam.
2.8.6.**	būvgružu utilizācija, pārstrāde vai atļauja izmantot izgāztuvi	saskaņā ar Atkritumu apsaimniekošanas likumu
2.8.7.**	prasības atkritumu apsaimniekošanai	Norādīt atkrituma veidus, apjomus un plānoto pielietojumu projekta realizācijā vai citu atkritumu apsaimniekošanas piedāvājumu. Paredzēt dalīto atkritumu šķirošanas urnas (kas ir kompaktas un maza mēroga, iedziļinātas zemē, atbilstoši perona labiekārtojuma mērogam un stilistikai). Atkritumu apsaimniekošanas laukumus, novietnes teritorijā, ja ir tāda



		nepieciešamība, veidot tā, lai tie stilistiski iederētos kopējā kompozīcijā un nebūtu redzami atklātās vietās, kur pulcējas, pārvietojas cilvēki, saskaņā ar Atkritumu apsaimniekošanas likumu prasībām.
2.9.	Vides pieejamības prasības	
2.9.1.	teritorija	Nodrošināt saskaņā ar Labklājības ministrijas Vadlīnijām būvnormatīvu piemērošanai attiecībā uz vides pieejamību personām ar funkcionāliem traucējumiem prasībām.
2.9.2.	iekštelpas	Saskaņā ar Labklājības ministrijas Vadlīnijām būvnormatīvu piemērošanai attiecībā uz vides pieejamību personām ar funkcionāliem traucējumiem prasībām.

**3. Pieslēgšanās tehniskās prasības (pieslēgšanās inženierkomunikācijām vai to šķērsošana, pieslēgšanās infrastruktūrai) (norādīt izsniedzēju, tā adresi un tālruna numuru)**

3.1.	Ūdensapgāde un kanalizācija	SIA „Daugavpils ūdens”, Ūdensvada ielā 3, Daugavpilī, tālr.65444565
3.2.	Ielas un ceļi	nav
3.3.	Elektroapgāde	AS „Sadales tīkls”, Klusā iela 2, Daugavpils, tālr.80200403
3.4.	Gāzes apgāde	saskaņot ar AS „Latvijas gāze” Daugavpils iecirknis Daugavpilī, Kr. Valdemāra ielā 24, tālr.65404006, 65404009
3.5.	Siltumapgāde	saskaņot ar PAS ”Daugavpils siltumtīkli” 18.novembra ielā 4, Daugavpilī, tālr.65407533
3.6.	Elektroniskie sakari	pēc vajadzības - visi legālie sakaru tīklu turētāji
3.7.	Citas komunikācijas	pēc vajadzības

**4. Tehniskie un īpašie noteikumi\*\*\* (valsts un pašvaldību institūciju izdotie tehniskie noteikumi vai prasības) (norādīt izsniedzēju, tā adresi un tālruna numuru)**

4.1.	Vides un dabas aizsardzības prasības (Valsts vides dienesta reģionālā vides pārvalde)	nav
4.2.	Kultūras pieminekļu aizsardzības prasības (Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija)	Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija, M. Pils ielā 19, Rīgā, LV 1050, tālr. 67229272
4.3.	Pašvaldību institūciju prasības	Daugavpils pilsētas pašvaldības iestāde „Komunālās saimniecības pārvalde” Saules ielā 5A, Daugavpils, tālr. 65476318
4.4.	Citas prasības	Veselības inspekcija, Latgales kontroles daļa Saules ielā 5, Daugavpils, tālr. 65424547 Latvijas Skeitborda federāciju Grostonas ielā 6B, Rīga, Latvija, tālr. 29179924.

Ja, plānotie būvapjomi atradīsies tuvāk par 4 m no kaimiņu robežas-izvietojums jāaskaņo ar kaimiņu uz ģenerālplāna.

### 5. Pašvaldību institūciju izsniegtās atļaujas (norādīt izsniedzēju, tā adresi un tālruna numuru)

5.1.	Koku ciršanas atļauja	pēc vajadzības - Daugavpils pilsētas pašvaldības iestāde „Komunālās saimniecības pārvalde” Saules ielā 5A, Daugavpils, tālr. 65476318
5.2.	Citas atļaujas	Būvvaldes tehniskā projekta eksemplāru sagatavot arhivēšanas prasībām. Pēc projekta akceptēšanas saņemt būvatļauju pie būvinspektora, un pēc būvdarbu pabeigšanas nodot būvi ekspluatācijā.

**Tehniski ekonomiskais pamatojums** (TEP) akceptēts (kompleksām ūdensapgādes, notekūdeņu savākšanas un attīrīšanas būvēm): \_\_\_\_\_ nav \_\_\_\_\_  
(akceptēšanas datums un numurs)

**Projektu izstrādāt būvkomersantu reģistrā reģistrētai projektēšanas organizācijai vai sertificētiem speciālistiem uz aktualizētas topogrāfiskās pamatnes M 1: 500, kas savietota ar kadastra karti un sarkanām līnijām. Departamentā reģistrēto topogrāfisko pamatni iekļaut projekta dokumentācijā.**

**Projektu saskaņot ar inženierkomunikāciju turētājiem, ja tiek skartas esošo komunikāciju aizsargjoslas.**

Pirms tehniskā projekta izstrādes iesniegt vizuālizāciju būvvaldē. Tehniskā projekta stadijā saskaņot ar p.3, p.4 minētajām institūcijām, ar pasūtītāju, pilsētas galveno mākslinieku, pilsētas galveno arhitektu, ainavu arhitekti un iesniegt akceptēšanai būvvaldē.

**Pielikumā:** 1. Pielikums – 1 lpp.;  
2. Pielikums – 2 lpp.

Plānošanas un arhitektūras uzdevums derīgs līdz \_\_\_\_\_

2019.gada 6. jūnijam

(termiņš)

Galvenais arhitekts

Inga Ancāne

(vārds, uzvārds, paraksts\*\*\*\*)

Būvvaldes vadītājs

Valērijs Ļaksa

(vārds, uzvārds, paraksts\*\*\*\*)



Piezīmes.

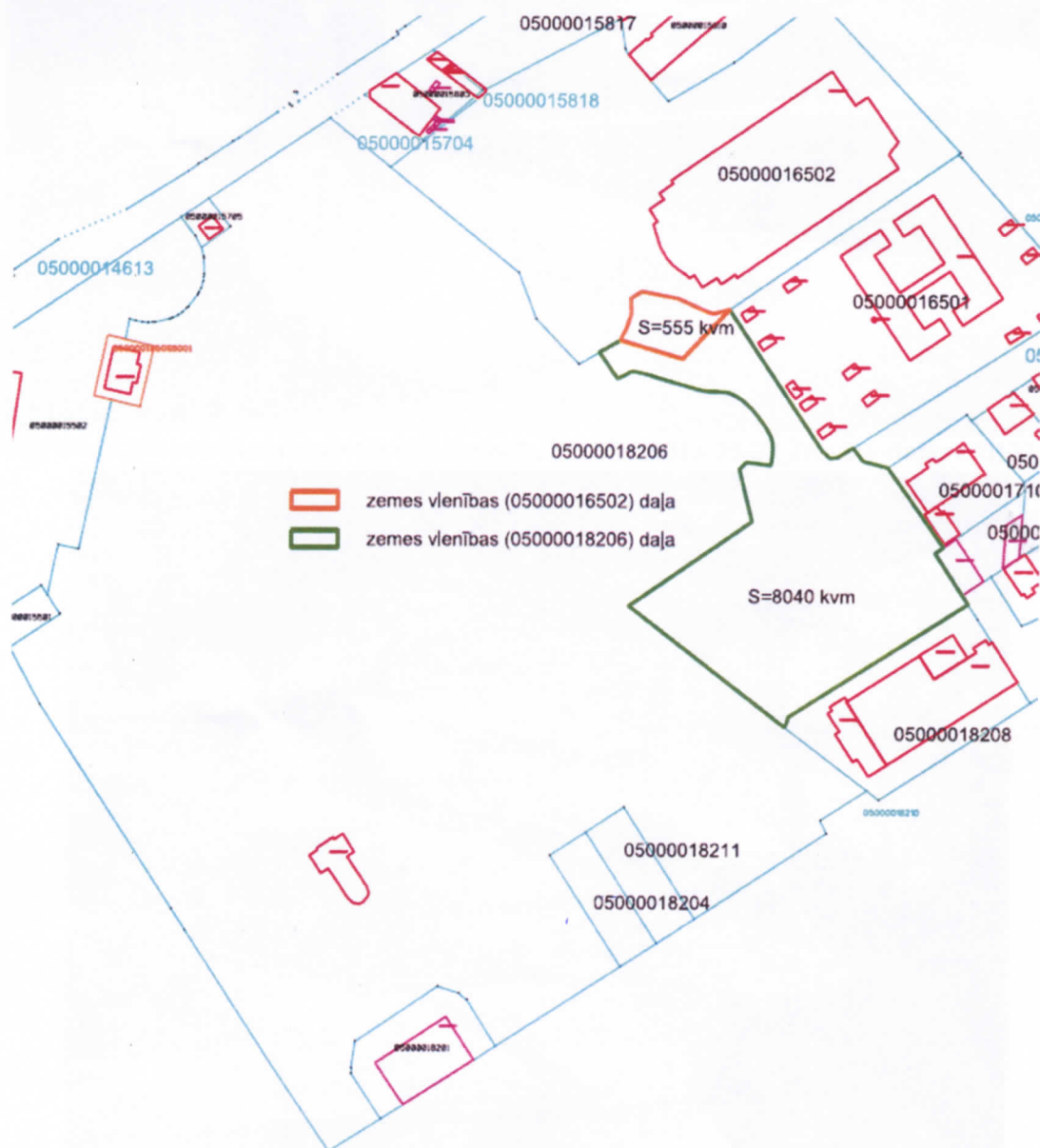
- \* Atbilstoši būvniecības ieceres nozīmīguma un sarežģītības pakāpei būvvalde var sašaurināt un vienkāršot plānošanas un arhitektūras uzdevuma veidlapā ietveramās informācijas apjomu.
- \*\* Aizpilda attiecībā uz inženierkomunikāciju būvēm (līnijbūvēm).
- \*\*\* Būvvalde pieprasa tehniskos un īpašos noteikumus, ja tas noteikts attiecīgās jomas normatīvajos aktos.
- \*\*\*\* Dokumenta rekvizītu "paraksts" neaizpilda, ja elektroniskais dokuments ir sagatavots atbilstoši normatīvajiem aktiem par elektronisko dokumentu noformēšanu.

Šo administratīvo aktu mēneša laikā pēc tā spēkā stāšanās var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā Daugavpils pilsētas domē, Kr.Valdemāra ielā 1, Daugavpilī.

1. PIELIKUMS  
Daugavpils pilsētas domes  
Pilsētplānošanas un būvniecības departamenta  
2014. gada 6. jūnija  
plānošanas un arhitektūras uzdevumam Nr. 83 d.1/176

### SKEITPARKA LAUKUMA IZVIETOJUMA SHĒMA

uz izkopējuma no LR Valsts zemes dienesta datu publicēšanas portāla datiem





2. PIELIKUMS  
Daugavpils pilsētas domes  
Pilsētplānošanas un būvniecības departamenta  
2014. gada 6. jūnija  
plānošanas un arhitektūras uzdevumam Nr. 8.3-d.1/176

### SKEITPARKA LAUKUMA PRIEKŠLIKUMI



[http://www.spohnranch.com/wp-content/uploads/2013/09/2013-05-05\\_ProvoSkatepark\\_0127\\_R.jpg](http://www.spohnranch.com/wp-content/uploads/2013/09/2013-05-05_ProvoSkatepark_0127_R.jpg)



<http://ep1.pinkbike.org/p4pb2434857/p4pb2434857.jpg>





<http://www.play-scapes.com/wp-content/uploads/2012/05/rural-studio-lions-park-skate-park-tony-hawk-foundation2.jpg>



[http://rotaatio.files.wordpress.com/2012/11/hilleri\\_photo12.jpg](http://rotaatio.files.wordpress.com/2012/11/hilleri_photo12.jpg)